



STEGLITZ-
ZEHLENDORF

SPD

FRAKTION



Bezahlbares Wohnen in Steglitz-Zehlendorf

Schutz vor Luxussanierungen, Um-
wandlung in Eigentum und Spekulation

Verdrängung stoppen: Viele Normalverdienende können sich keine Wohnung in Steglitz-Zehlendorf mehr leisten. Die SPD-Fraktion setzt sich daher seit 2006 für die Einrichtung von Milieuschutzgebieten ein!

Schutz für Mieterinnen und Mieter: In Milieuschutzgebieten bedarf die Umwandlung von Miet- in Eigentumswohnungen der Zustimmung der Behörden, ein bezirkliches Vorkaufsrecht verhindert Spekulation. Auch Luxussanierungen sind nicht mehr zulässig. Verdrängung kann so verhindert werden.

Aufstellungsbeschluss gefasst: Für die Wohngebiete um die Feuerbachstraße, die Mittelstraße nahe Rathaus Steglitz sowie Schildhorn- und Gritznerstraße wurde Anfang 2023 eine Erhaltungssatzung beschlossen. Wir möchten, dass so bald wie möglich weitere Gebiete unter Schutz gestellt werden!

Für Sie im Ausschuss für Stadtentwicklung und Wohnen:



Carolyn Macmillan Alexander Niessen Volker Semler

Haben Sie Fragen, Wünsche oder Kritik?
Wir freuen uns auf Ihre Nachricht:

SPD-Fraktion Steglitz-Zehlendorf
Rathaus Zehlendorf
Kirchstraße 1/3, 14163 Berlin

post@spd-fraktion-steglitz-zehlendorf.de
Telefon (030) 90 299 53 17